

**VIVIAN T Terrains**, aménageur foncier, vous propose des terrains à bâtir de qualité en Nord Isère, entre Lyon, Vienne et Grenoble.

Ces terrains viabilisés sont destinés à la réalisation de maisons individuelles, avec le libre choix du constructeur.

***Vous recherchez un terrain pour votre maison ?***

Nous vous proposons des terrains de qualité dans le site dont vous rêvez :

- ▶ Site choisi avec exigence
- ▶ Terrain borné et viabilisé
- ▶ Ensemble harmonieux
- ▶ Remise d'un dossier complet
- ▶ Présence d'un professionnel
- ▶ Garantie décennale
- ▶ Prix de vente net



***Vous êtes propriétaire d'un terrain, vous souhaitez vendre ?***

Optimisez la vente de votre terrain en passant par un professionnel. Nous vous accompagnons dans vos démarches :

- ▶ Proximité et réactivité
- ▶ Valeur de l'expérience
- ▶ Engagement complet
- ▶ Prise en charge de toutes les études et démarches indispensables à l'aménagement de votre terrain
- ▶ Garantie du paiement



***En tant que partenaire responsable, nous offrons aux communes :***

- ▶ Notre compétence en matière d'aménagement
- ▶ Nos garanties financières
- ▶ La qualité technique des ouvrages réalisés par des entreprises locales
- ▶ Une assurance Responsabilité Civile décennale
- ▶ Notre rigueur professionnelle en tant que membre de l'UNAM (Union Nationale des Aménageurs)



34, rue de la Libération BOURGOIN-JALLIEU  
Tél. 04 74 43 22 22

Retrouvez toutes nos offres sur notre site

[www.viviant-terrains.com](http://www.viviant-terrains.com)

Suivez notre actualité sur twitter et facebook

[@VIVIANTTerrains](https://twitter.com/VIVIANTTerrains)