

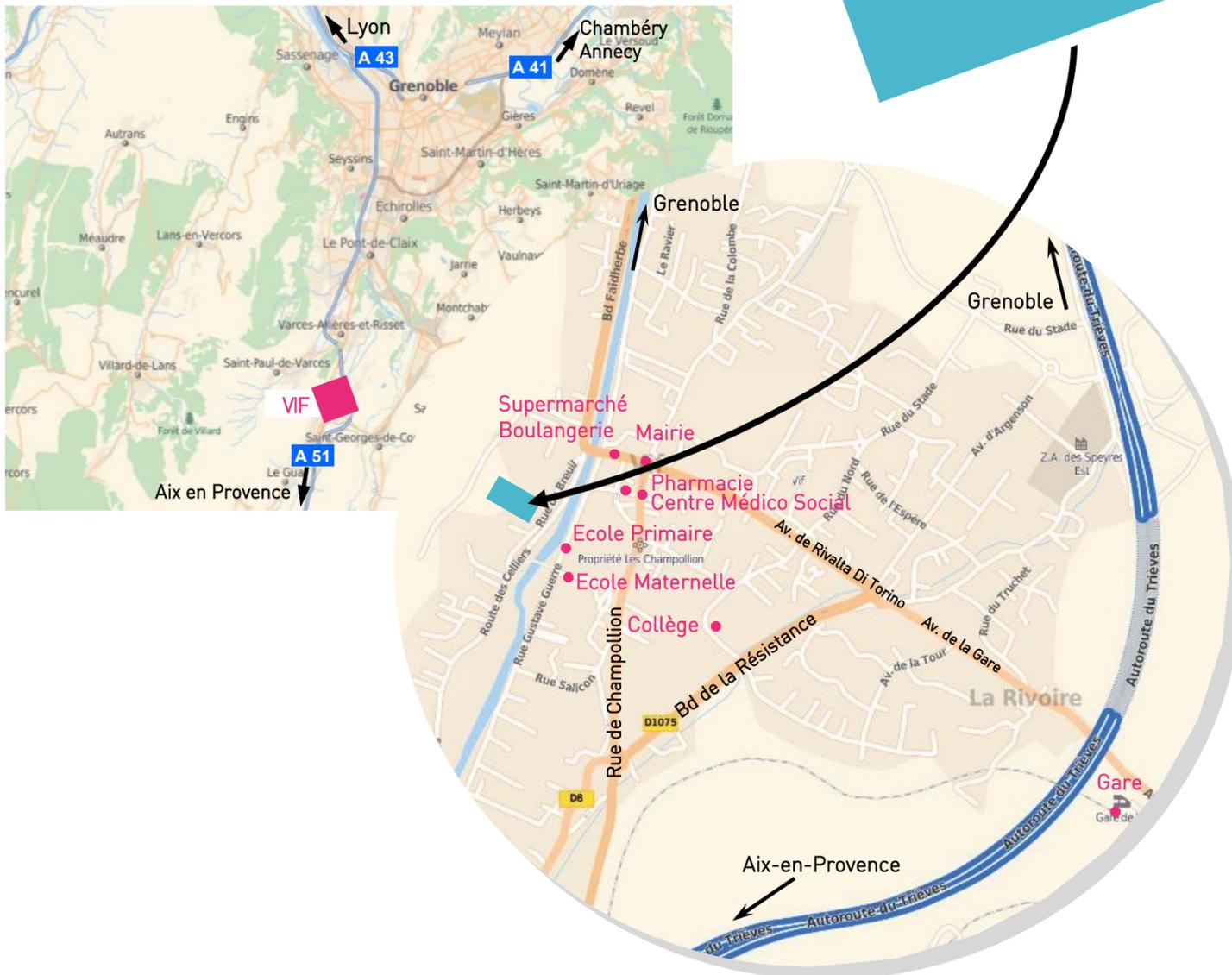
Commune de VIF

Les Jardins de Breuil

A 15 km de Grenoble
dans un site résidentiel
et calme

Commune de VIF

Les Jardins de Breuil



34 rue de la Libération - 38300 Bourgoin-Jallieu
Tél. 04 74 43 22 22 - fax 04 74 93 94 44
contact@viviant-terrains.com
www.viviant-terrains.com





Si vous souhaitez allier la tranquillité de la campagne à la proximité de la ville, venez découvrir « Les Jardins de Breuil » Vous serez séduit !

Cadre de vie

L'opération **Les Jardins de Breuil** située à 300 m du centre de **Vif** vous offre un cadre de vie idéal pour votre famille. Au sein d'un quartier résidentiel de qualité, dans un environnement calme, nous vous proposons 6 terrains plats de 102 à 303 m², entièrement viabilisés.

Prestations réalisées par nos soins :

- entrée charretière en béton désactivé
- jardins privatifs paysagés : haies, clôtures rigides, portillon d'accès piéton

Tout a été conçu pour que vous vous sentiez bien chez vous.



Situation

Située à 15km au Sud de Grenoble, la commune de **Vif** est accessible :

→ Par l'**autoroute** A480 et l'A51 en 23 min

→ En **bus** :

Ligne 17 (TAG) Grenoble Trois Dauphins – Le Gua Les Saillants
Ligne 4500 (Conseil Général) : Mens – Monestier-de-Clermont – Grenoble

→ En **train** : Gare de Vif (TER) : liaison vers la gare de Grenoble en 28 min.

Grâce à la proximité des axes autoroutiers, Vif se trouve à 55 min de **Chambéry**, 1h24 d'**Annecy** et 1h30 de **Lyon**.

Côté pratique

Petite ville à la campagne, **Vif** dispose d'écoles maternelles et primaires, d'un Collège le Massegu, d'une Médiathèque, ainsi que de tous les services et commerces de première nécessité. **Vif** a su maintenir son charme en préservant, en valorisant son passé et en maintenant un développement raisonné, tout en offrant des services modernes.

La proximité de **Grenoble** vous permet de bénéficier de tous les avantages d'une grande ville.

Document non contractuel



Parce qu'acheter un terrain pour construire une maison fait partie des projets essentiels d'une vie, notre métier consiste à faire de votre rêve une heureuse réalité...

