

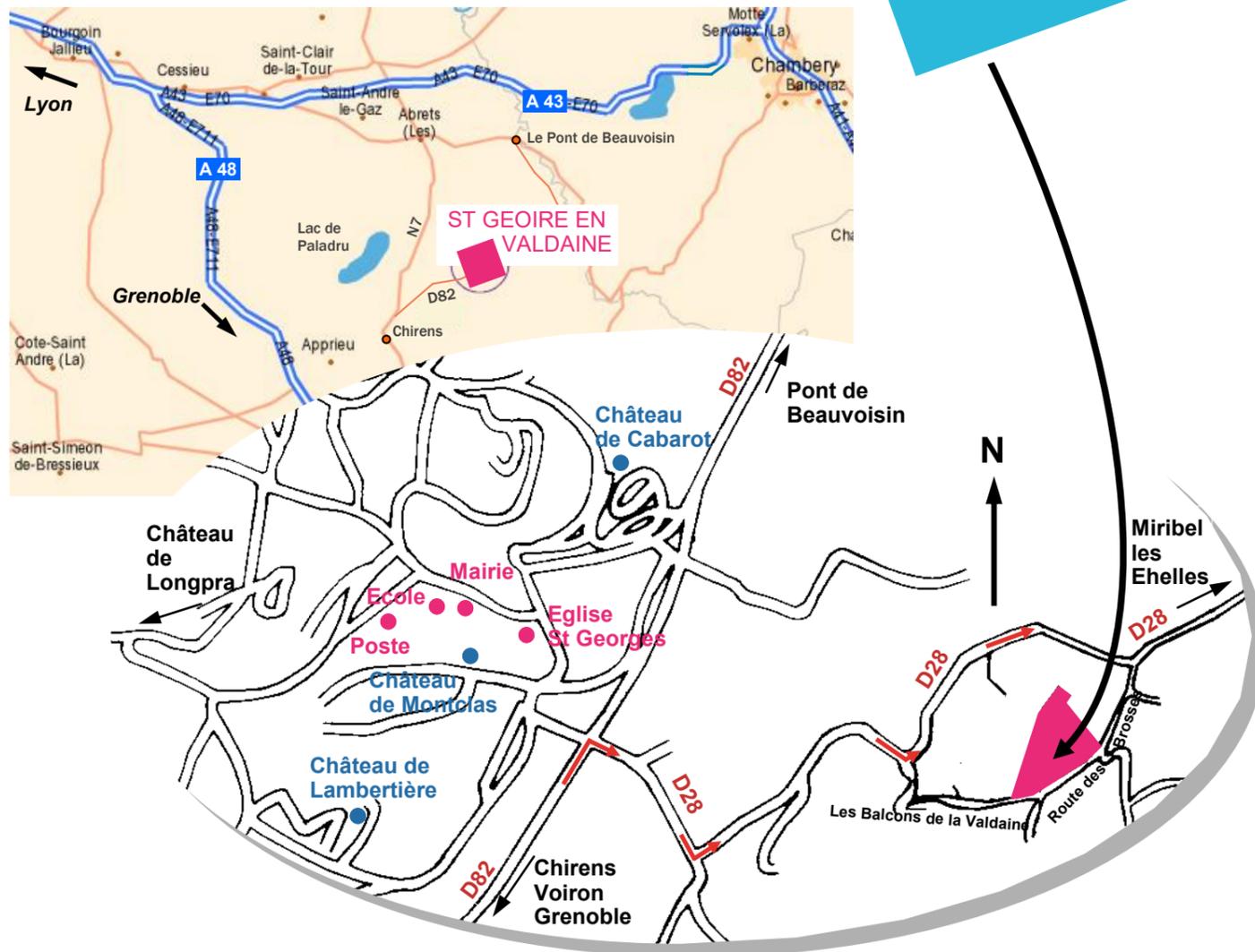
SAINT GEOIRE EN VALDAINE

Les Balcons
de la
Valdaine II

Dans un écrin de verdure,
entre collines et vallées...

SAINT GEOIRE EN VALDAINE

Les Balcons
de la
Valdaine II



34 rue de la Libération - 38300 Bourgoin-Jallieu
Tél. 04 74 43 22 22 - fax 04 74 93 94 44
contact@vivant-terrains.com
www.vivant-terrains.com





Cadre de vie

C'est sur les hauteurs de **St Geoire en Valdaine**, avec une vue panoramique sur le village, et ses châteaux, dans un cadre naturel et calme que nous vous proposons 2 magnifiques terrains plats de 1.062 à 1.167 m², entièrement viabilisés, avec libre choix du constructeur.



Situation

St Geoire en Valdaine est situé :
en direction du Sud à 20mn de Voiron, 40mn de Grenoble,
en direction du Nord à 20mn de Pont de Beauvoisin, 30mn
de la Tour du Pin, 45mn de Bourgoin, 1h15mn de Lyon...



Côté pratique

Vivre aux **Balcons de la Valdaine II** c'est bénéficier de tous les services indispensables : Médecins, pharmacie, alimentation. l'école primaire et maternelle se trouve au centre village. Le Collège et le Lycée sont situés à Pont de Beauvoisin et sont desservis par un car scolaire.
Situé à deux pas du Lac de Paladru et du Parc Naturel Régional de la Chartreuse, la Valdaine est un site naturel préservé, qui permet la détente et la pratique de nombreuses activités sportives : 250 km de sentiers pour des promenades à pieds, en VTT ou à cheval.
La Valdaine a également un riche passé historique, que vous pouvez découvrir à travers la visite des 7 châteaux et des monuments. Parmi eux, le château de Longpra et l'église St Georges du XII siècle classés monuments historiques.



Document non contractuel



**Si vous recherchez un cadre verdoyant,
dans un environnement calme et naturel,
venez découvrir
LES BALCONS DE LA VALDAINE II
Vous serez séduit !**



Parce qu'acheter un terrain pour construire une maison fait partie des projets essentiels d'une vie, notre métier consiste à faire de votre rêve une heureuse réalité...