

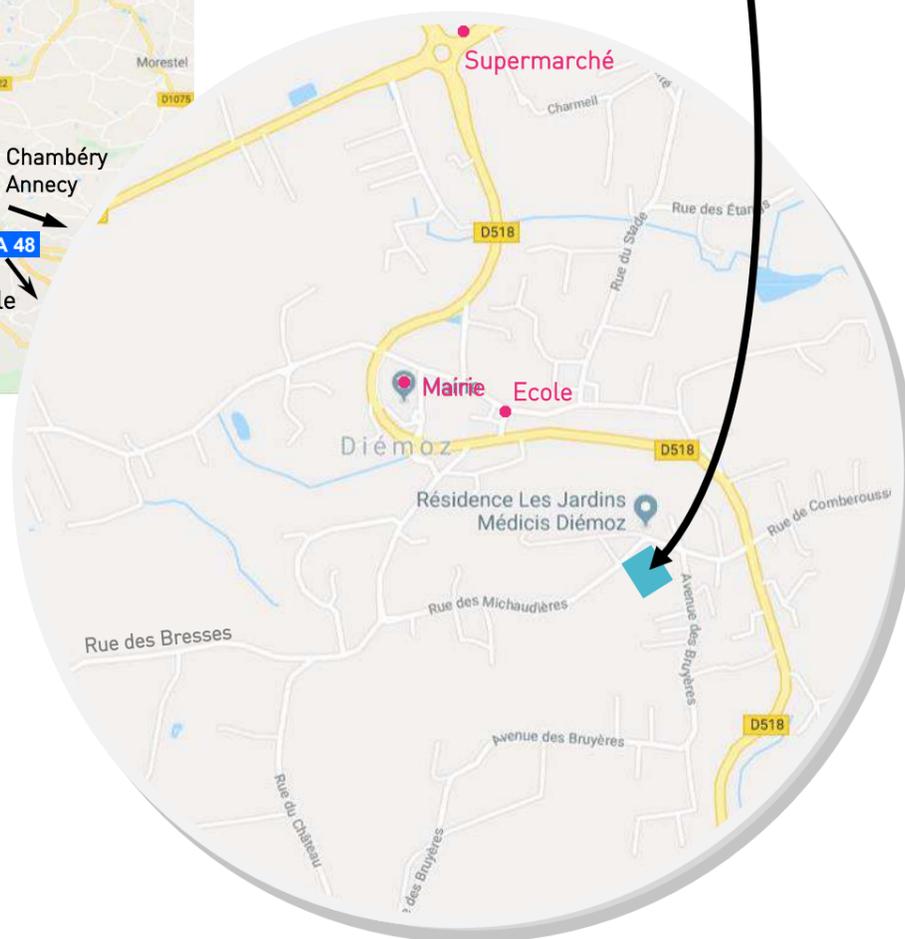
# DIEMOZ

## Le Parc des Bouvières

Dans un cadre naturel et calme  
au coeur du village  
sur les hauteurs

# DIEMOZ

## Le Parc des Bouvières



34 rue de la Libération - 38300 Bourgoin-Jallieu  
Tél. 04 74 43 22 22 - fax 04 74 93 94 44  
contact@viviant-terrains.com  
[www.viviant-terrains.com](http://www.viviant-terrains.com)





Si vous souhaitez allier la tranquillité de la campagne à la proximité de la ville, venez découvrir « Le Parc des Bouvières » Vous serez séduit !

## Cadre de vie

C'est sur les hauteurs de Diémoz, à deux pas du centre-bourg, que se situe le Parc des Bouvières.

Dans un quartier calme, au plus proche de la nature, nous vous proposons 7 terrains viabilisés de 501 à 593 m<sup>2</sup> avec libre choix du constructeur.

## Situation

Située en région Rhône-Alpes, au coeur du département de l'Isère, Diémoz est idéalement placée, proche des accès autoroutiers A43 et A46. Ils permettent de relier Saint Priest en 30 mn, Lyon en 40 mn, Grenoble et Chambéry en 55 mn.

En termes de desserte la Commune de Diémoz bénéficie de la proximité de l'aéroport et de la gare TGV Lyon - ST Exupéry à 21 km, des gares de Saint-Quentin-Fallavier à 5 km, La Verpillière à 6 km et Saint-Pierre-de-Chandieu à 11 km.

## Côté pratique

Diémoz possède tous les avantages d'une commune structurée avec des écoles maternelle et primaire, commerces de première nécessité et services de santé. Sa vie associative, riche de nombreuses associations, est d'une grande diversité, ce qui permet à chacun de ses habitants de trouver son bonheur. Diémoz dispose aussi de nombreux sentiers de randonnées (plus de 260 kms de sentiers sont balisés sur tout le territoire) permettant d'agréables promenades en famille dans la campagne environnante, à pied ou en VTT.

Document non contractuel



Parce qu'acheter un terrain pour construire une maison fait partie des projets essentiels d'une vie, notre métier consiste à faire de votre rêve une heureuse réalité...

