

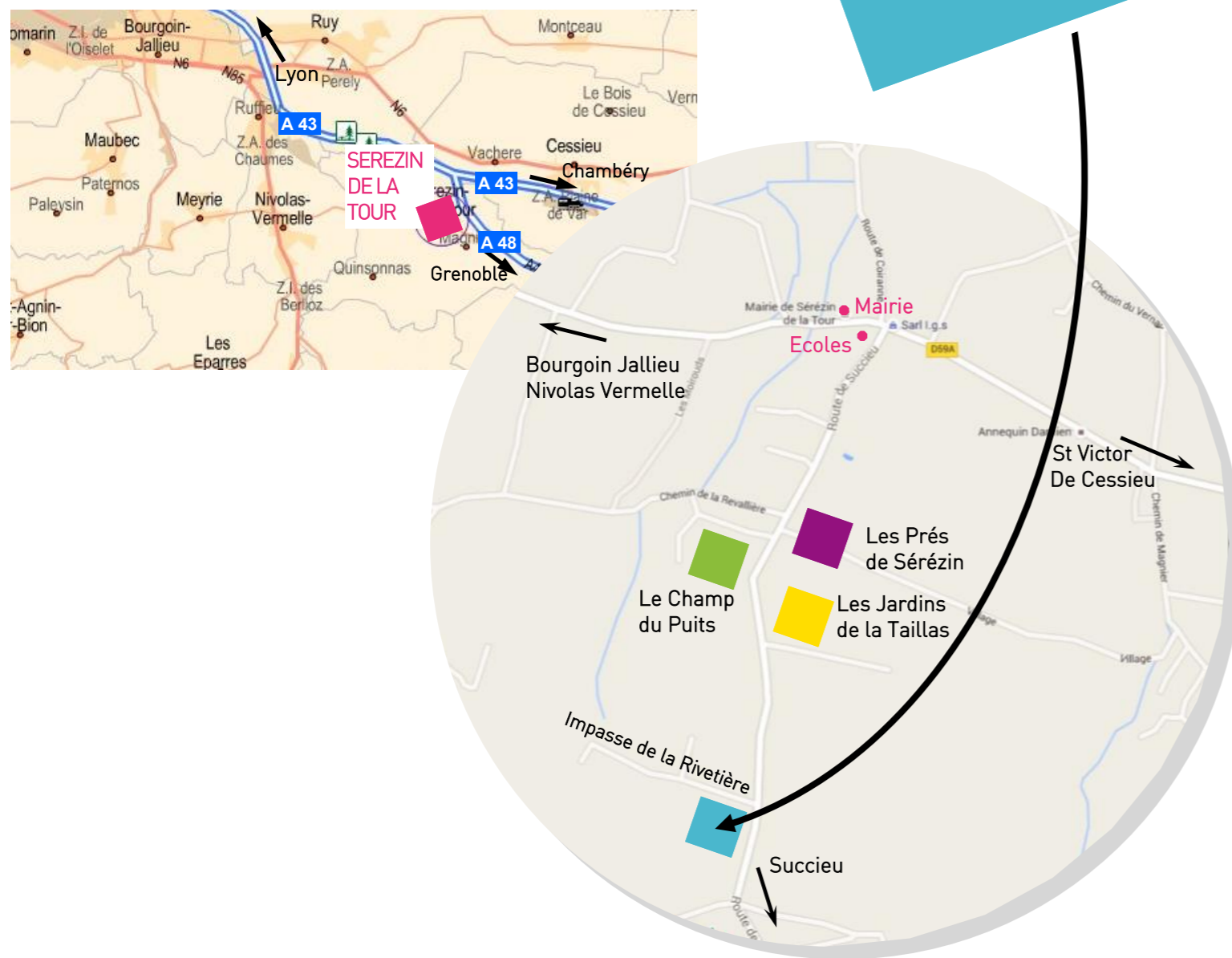
SEREZIN DE LA TOUR

Les Jardins
de la
Rivetièrè

SEREZIN DE LA TOUR

Les Jardins
de la
Rivetièrè

Venez vous ressourcer
dans un environnement calme
à 10mns de Bourgoin



34 rue de la Libération - 38300 Bourgoin-Jallieu
Tél. 04 74 43 22 22 - fax 04 74 93 94 44
contact@vivant-terrains.com
www.vivant-terrains.com





Cadre de vie

Sur les hauteurs de **Sérézin de la Tour**, à 3mns du centre village, **Les Jardins de la Rivetière** vous offrent un cadre de vie exceptionnel, au sein d'un lieu préservé, bénéficiant de vues dégagées sur les collines environnantes. Nous vous proposons 4 terrains plats de 745 m² à 808 m², entièrement viabilisés, avec entrées indépendantes. Le choix du constructeur est libre.



Situation

Au cœur du département de l'Isère et de la région Auvergne-Rhône-Alpes, la commune de **Sérézin de la Tour** est idéalement située sur de grands axes de communication. Elle se trouve à 10 mns de **Bourgoin Jallieu** et des accès autoroutiers. L'autoroute **A43** permet de relier **Grenoble**, **Lyon** et **Chambéry** en 45 mns. La gare SNCF de **Bourgoin Jallieu** à 15 mns, dessert **Lyon**, **Grenoble** et **Chambéry**. L'aéroport et la gare TGV de **Lyon - St Exupéry** sont à 35 mns.



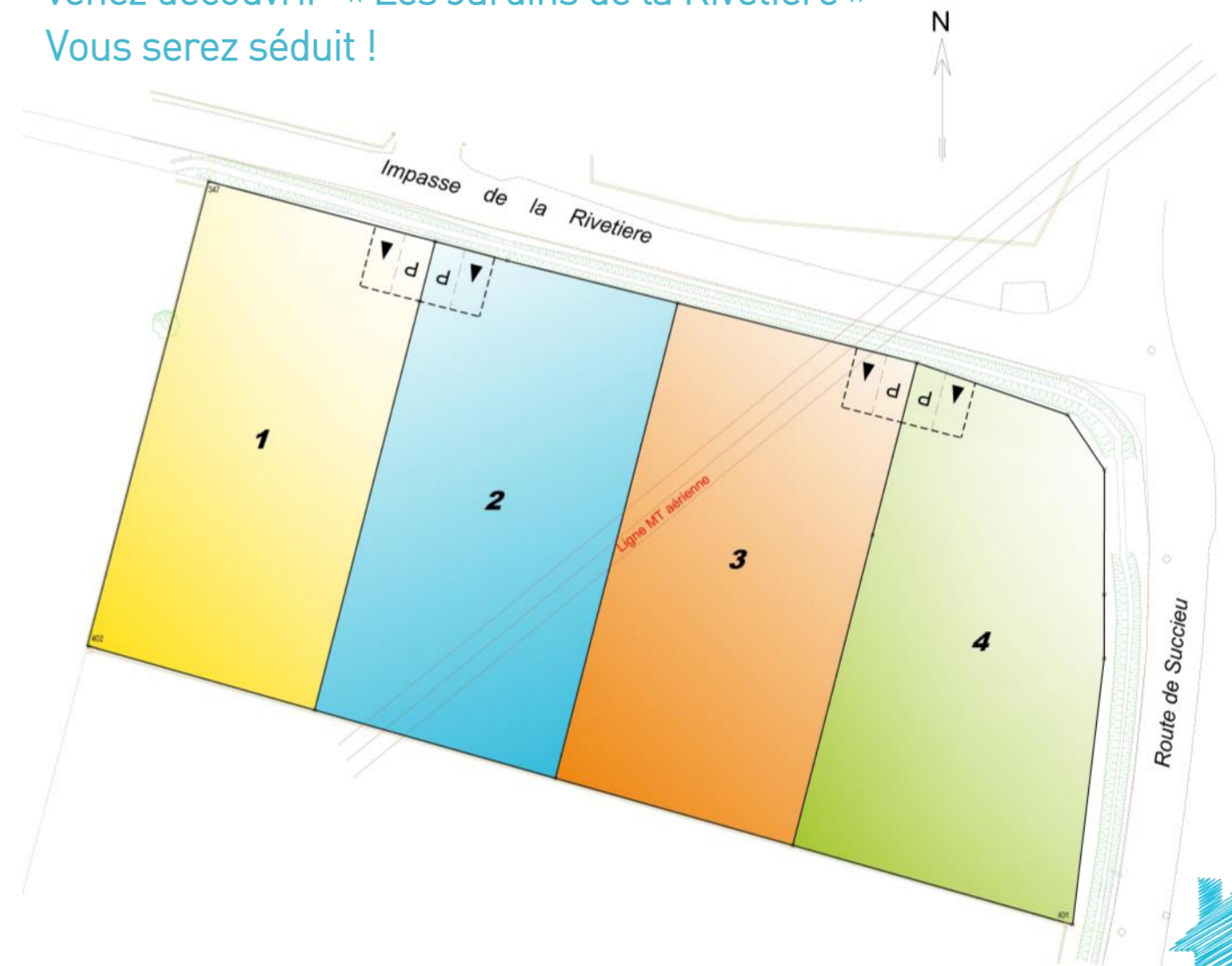
Côté pratique

Les Jardins de la Rivetière se trouvent à 3mns du centre village, avec son école primaire et maternelle, ainsi qu'une épicerie. Un service de ramassage scolaire dessert le Collège de Pré-Bénit et le Lycée de l'Oiselet à Bourgoin-Jallieu. Une vie associative active propose différentes activités (gym-nastique, football...). Les sentiers pédestres partant du village invitent aux promenades dans la nature. A 3 mns de **Sérézin de la Tour**, vous trouverez, sur la commune de **Nivolas Vermelle** tous les services médicaux (médecin, Kiné, pharmacie...). La proximité de la ville de **Bourgoin Jallieu**, vous apporte un foisonnement de possibilités en matière de culture, de sport, de loisirs et de commerces. **Sérézin de la Tour** vous offre aussi un cadre de vie idéal pour la détente, le sport, les promenades dans la nature...

Document non contractuel



Si vous souhaitez allier la tranquillité de la campagne à la proximité de la ville, venez découvrir « **Les Jardins de la Rivetière** » Vous serez séduit !



Parce qu'acheter un terrain pour construire une maison fait partie des projets essentiels d'une vie, notre métier consiste à faire de votre rêve une heureuse réalité...

